



ન્યુ જર્સી ઇકોનોમિક ડેવલપમેન્ટ ઓથોરિટી એટલાન્ટિક  
સિટી રિવાઇટલાઇઝેશન ગ્રાન્ટ કાર્યક્રમ (પાઇલટ)ને ફરીથી  
શરુ કરવો  
ભંડોળની ઉપલબ્ધતાની નોટિસ

ન્યુ જર્સી ઇકોનોમિક ડેવલપમેન્ટ ઓથોરિટી ("NJEDA" અથવા "સત્તામંડળ") **ફેબ્રુઆરી 7, 2025 ના રોજ સવારે 10:00 EST** થી શરુ કરીને *પાઇલટ* એટલાન્ટિક સિટી રિવાઇટલાઇઝેશન ગ્રાન્ટ કાર્યક્રમ ("કાર્યક્રમ")ને ફરી શરુ કરવા માટે અરજીઓ સ્વીકારવાનું શરુ કરશે. અરજીઓને જ્યાં સુધી તમામ ભંડોળ પૂરેપૂરું ફાળવી ન દેવામાં આવે ત્યાં સુધી સ્વીકારવામાં આવશે.

કાર્યક્રમની પુન:શરુઆત એટલાન્ટિક સિટી શહેરનું કોવિડ-19 મહામારીમાંથી પુન:ઉત્થાન કરે તેવી મૂડીરૂપની સ્થાવર મિલકત વિકાસ પરિયોજનાઓને એક રોલિંગ (ક્રમશઃ આગળ વધતી) અરજી પ્રક્રિયા થકી નફાના ઉદ્દેશ વાળી અને નફાના ઉદ્દેશ વિનાની પાત્ર હોય તેવી સંસ્થાઓને એટલાન્ટિક સિટીની અંદર સ્થિત મૂડીરૂપની પરિયોજનાઓ માટે 50% સુધી ટેકો પૂરો પાડવા માટે, ભંડોળ અપાતી ન્યૂનતમ રકમ \$250,000 અને ભંડોળ અપાતી મહત્તમ રકમ \$2.5 મિલિયન હોય તે અનુસાર આપીને અનુદાન ભંડોળ તરીકે \$6,000,000 ઉપલબ્ધ કરાવશે.

અરજી કરતી વખતે \$1,000 ની ફી ચુકવવાની હોય છે. અરજી અહીં ઓનલાઇન એક્સેસ કરી શકાય છે:  
[એટલાન્ટિક સિટી રિવાઇટલાઇઝેશન ગ્રાન્ટ કાર્યક્રમ - તબક્કો બે - NJEDA](#)

ઉદ્દેશ અને રૂપરેખા

ન્યુ જર્સીનું અર્થતંત્ર કોવિડ-19 ની અસર બાદ ફરી બેહું થઈ રહ્યું છે ત્યારે, મુશ્કેલી અનુભવી રહેલા શહેરોમાં સ્થાન-આધારિત આર્થિક વિકાસ પહેલોને આગળ વધારવા માટે થઈને સ્થાનિક અર્થતંત્રોને જોશભરે પ્રારંભ કરાવવા માટે અને મજબૂત, ટકાઉ અને સમ્યક આર્થિક પુન:સ્થાપન પ્રયાસો માટે ઉદ્દીપક સ્વરૂપ રોકાણો અનિવાર્ય બની રહે છે. એટલાન્ટિક સિટી ઊંચા બેરોજગારી દરો, ગુણવત્તાસભર આહાર વિકલ્પો જેવી અનિવાર્ય સુવિધાઓ માટે મર્યાદિત સુગમતા, શ્રેણી A વાળી ઓફિસ જગ્યાઓનો અભાવ, અને અન્ય સુધરાઈઓને ઉપલબ્ધ સ્ટેટ પ્રોત્સાહક પરિબલો મેળવવાની અક્ષમતા સહિતના સતત ચાલી રહેલા આર્થિક પડકારો સામે સંઘર્ષ કરી રહી છે.

આ કાર્યક્રમ પોતાનું એ ધ્યાન એ બાબત પર કેન્દ્રિત કરશે કે પરિયોજના કોવિડ-19 ના નકારાત્મક પ્રભાવને સંબોધે અને એટલાન્ટિક સિટીના પુન:ઉત્થાનમાં યોગદાન આપે તે સુનિશ્ચિત કરીને સમુદાયોને પ્રત્યક્ષપણે ટેકો પ્રાપ્ત થાય. આ કાર્યક્રમની રચના એટલાન્ટિક સિટીમાં એવી સ્થાવર મિલકતોને વિકસાવવાની પરિયોજનાઓમાં રોકાણ કરવા માટે કરવામાં આવી છે જે એક સ્થાનિક શ્રમિકદળને આકર્ષવા અને સાથે જોડી રાખવા માટે જરૂરી વાતાવરણ અને રહેણાક વિસ્તારો તૈયાર કરવાની ક્ષમતા પ્રદર્શિત કરે, વ્યાપાર તકોના નિર્માણ અને પર્યટનને શક્ય બનાવે, નાના વ્યાપારો માટે ટેકાના પ્રયાસો થકી ડાઉનટાઉનની ટકી

રહેવાની ક્ષમતા વધારે, સ્વચ્છ અને સલામત પહેલને ટેકો આપે, ખાદ્યપદાર્થો સંબંધિત અસલામતીના મુદ્દાઓને સંબોધે, અને એટલાન્ટિક સિટીના સમુદાય માટે વ્યાપક સ્તરે સામાજિક પ્રભાવ પાડનારા ટેકાઓને આધાર પૂરો પાડે. અનુદાન ભંડોળ મળવાને કારણે અપૂરતી ઉપયોગમાં લીધેલી, મુશ્કેલી અનુભવી રહેલી, અથવા ખાલી જમીનને પરિયોજનાઓ માટે સક્રિય બનાવવા માટે કામ કરવા થકી સમુદાયોમાં થતા રોકાણમાં સુધારો થશે જેથી કરીને એટલાન્ટિક સિટીમાં સમ્યક આર્થિક વિકાસ અને સામુદાયિક સંપત્તિ નિર્માણને પ્રોત્સાહન મળી રહે.

આ કાર્યક્રમની પુનઃશરુઆત કરવાને પરિણામે પર્યાવરણ અને રહેણાક વિસ્તારોને વિકસાવવાની ક્ષમતા પ્રદર્શિત કરતી હોય તેવી પરિયોજનાઓમાં રોકાણ કરીને મહામારીના અર્થતંત્ર ઉપરના નકારાત્મક પ્રભાવોને સામે ચાલીને સંબોધવા થકી સમુદાય-સંચાલિત મૂડીગત પરિયોજનાઓ માટે ફાળવણી કરેલા નાણાનો એટલાન્ટિક સિટી દ્વારા અસરકાર ઉપયોગ કરવામાં આવે તે માટે સુવિધા કરી આપવાનું આગળ વધતું રહેશે. આ કાર્યક્રમની પુનઃશરુઆત એક સ્થાનિક શ્રમિકદળને આકર્ષવા અને સાથે જોડી રાખવાનું, વ્યાપાર તકોના નિર્માણ અને પર્યટનને શક્ય બનાવવાનું, નાના વ્યાપારો માટે ટેકાના પ્રયાસો થકી ડાઉનટાઉનની ટકી રહેવાની ક્ષમતા વધારવાનું, સ્વચ્છ અને સલામત પહેલને ટેકો આપવાનું, ખાદ્યપદાર્થો સંબંધિત અસલામતીના મુદ્દાઓને સંબોધવાનું, અને એટલાન્ટિક સિટીના સમુદાય માટે વ્યાપક સ્તરે સામાજિક પ્રભાવ પાડનારા ટેકાઓને આધાર પૂરો પાડવું આગળ વધારતું રહેશે.

### કાર્યક્રમની વિગતો

આ કાર્યક્રમની પુનઃશરુઆત પરિયોજના કોવિડ-19 ના નકારાત્મક પ્રભાવને સંબોધે તેના ઉપર અને એટલાન્ટિક સિટીના પુનઃઉત્થાનમાં યોગદાન આપે તે સુનિશ્ચિત કરીને સમુદાયોને પ્રત્યક્ષપણે ટેકો પ્રાપ્ત થાય એ સુનિશ્ચિત કરવા ઉપર ધ્યાન કેન્દ્રિત કરશે. આ કાર્યક્રમ સ્થાવર મિલકત વિકસાવવાને, વિશેષરૂપથી **મૂડીગત પરિયોજનાઓ** ("પરિયોજના")ને અનુદાનોના રૂપમાં, નવા બાંધકામ માટે પુનઃવસવાટને, તેમજ અન્ય સંકળાયેલા વિકાસ સંબંધિત ખર્ચોને ટેકો આપવાના કામ માટે એક પરિયોજનાને અનુદાન ભંડોળમાં ન્યૂનતમ \$1 મિલિયનની રકમ અને મહત્તમ \$2.5 મિલિયનની રકમ આપીને આધાર પૂરો પાડે છે.

આ મૂડીગત પરિયોજનાઓ એટલાન્ટિક સિટીના રહેણાક વિસ્તારો અને સમુદાયોને ડાઉનટાઉન ટકી રહેવાને, જાહેર જગ્યાના ઉપયોગ, પગપાળા ટ્રાફિક, અને એટલાન્ટિક સિટીમાં એકંદર આર્થિક સમૃદ્ધિને વધારવાને પ્રત્યક્ષ ટેકો આપતી હોવી અનિવાર્ય છે અને તેમાં આ બેમાંથી એકનો સમાવેશ થઈ શકે:

- જાહેર માળખાગત સુવિધાના સુધારાઓ જે પરિયોજના પૂર્ણ થવાને ટેકો આપી શકે; **અથવા**
- મૂડીરૂપની બાંધકામ પરિયોજનાઓ જે કોઈ ખાલી અથવા આંશિકપણે ખાલી (અરજીના સમયે અને મંજૂરી સુધી) મકાનનું પુનઃનવીનીકરણ અથવા પુનઃસ્થાપન કરે.

નોંધ: નવી બાંધકામ પરિયોજનાઓ હવે આ કાર્યક્રમ હેઠળ ભંડોળ પ્રાપ્ત કરવા માટે પાત્ર નથી રહી.

### ભંડોળ આપવાનો સ્ત્રોત

આ કાર્યક્રમ અમેરિકન રેસ્ક્યુ પ્લાન ("ARP"), કોરોનાવાઇરસ સ્ટેટ એન્ડ લોકલ ફિસ્કલ રિકવરી ફન્ડ્સ ("SLFRF") થકી ફાળવણીમાંના બાકી વધેલા \$2,266,726.29 નાણાનો ઉપયોગ કરશે, જે "એટલાન્ટિક સિટી ઇનિશિએટિવ્સ" માટે નાણાકીય વર્ષ 2024 ના એપ્રોપ્રિએશન્સ એક્ટ (P.L. 2023, c. 74) માટે ઉપયોગ લેવાઈ હતી. \$1 મિલિયનની વધારાની રકમ નાણાકીય વર્ષ 2025 માટેની SLFRF પ્રક્રિયાના ભાગરૂપે

એટલાન્ટિક સિટી ઇનિશિએટિવ્સ માટે ઉપયોગમાં લેવામાં આવી હતી જેનાથી ભંડોળ અપાયેલી કુલ રકમ \$3,266,726.29 થાય છે. \$7,750,756.18 ની રકમ મેળવનારા એક પ્રાપ્તકર્તા/લાભાર્થી કાર્યક્રમમાંથી બહાર ખસી જવાને કારણે અને એક્ટિવેશન, રિવાઇટલાઇઝેશન એન્ડ ટ્રાન્સફોર્મેશન (A.R.T.) - એટલાન્ટિક સિટી (સ્થાવર મિલકત અનુદાન કાર્યક્રમ) માંથી \$682,687 ની રકમની પુનઃફાળવણી એટલાન્ટિક સિટી રિવાઇટલાઇઝેશન કાર્યક્રમની પુનઃશરુઆત તરફ કરવામાં આવવાથી આ કાર્યક્રમ માટે ઉપલબ્ધ ભંડોળની કુલ રકમ \$6,000,000 થઈ છે.

**નોંધ:** કુલ ભંડોળ અને સંભવિત ફાળવવાની રકમનો આધાર ઉપલબ્ધ ભંડોળ વિશેની હાલની માહિતી ઉપર રહેલો હોય છે; જો વધારાનું ભંડોળ ઉપલબ્ધ બને તો NJEDA ફાળવવાની રકમ અને ફાળવણી પ્રાપ્તકર્તાની સંખ્યા વધારવાનો અધિકાર અબાધિત રાખે છે.

### પાત્રતા

પાત્ર અરજદારો ("અરજદાર" અથવા "ડેવલપર સંસ્થા") એવી નફાના ઉદ્દેશ વાળી અથવા નફાના ઉદ્દેશ વિનાની સંસ્થાઓ હોય જેઓ સ્થાવર મિલકત વિકાસ પરિયોજનાની દેખરેખ રાખવા અને પરિયોજના સાથે સંબંધિત પ્રવૃત્તિઓનું સમાયોજન કરવા માટે જવાબદાર હોય, જેમાં પરિયોજના રચના, પરિયોજના માટે ભંડોળ ઊભું કરવું અને પરવાનગીઓ તથા સ્થાનિક મંજૂરીઓ મેળવવી સામેલ છે, પરંતુ તેટલાથી મર્યાદિત નથી.

**નોંધ:** એક સ્થાવર મિલકત ધારણ કરનારી કંપની અથવા અન્ય વિશેષ ઉદ્દેશવાળી સંસ્થા જે મિલકત અથવા સ્થાવર મિલકત પરિયોજનાની માલિકી ધરાવવાના એકલ હેતુસર અસ્તિત્વમાં હોય તે પાત્ર **નથી**. કોઈ સિટી, સ્ટેટ, અથવા કાઉન્ટી અને કોઈ કોલેજો અથવા યુનિવર્સિટીઓ આ કાર્યક્રમમાંથી કોઈપણ ટેકા માટે અરજી કરવા માટે પાત્ર **નથી**.

આ કાર્યક્રમ માટે પાત્ર બનવા માટે, અરજદાર માટે આ બાબતો અનિવાર્ય છે:

- મંજૂરી પૂર્વે ન્યુ જર્સી ડિપાર્ટમેન્ટ ઓફ લેબર એન્ડ વર્કફોર્સ ડેવલપમેન્ટ તથા ન્યુ જર્સી ડિપાર્ટમેન્ટ ઓફ એન્વાયરનમેન્ટ પ્રોટેક્શન ખાતે નોંધપાત્ર રીતે સારી છાપ ધરાવતા હોવું.
- અરજદાર ન્યુ જર્સી કરવેરા વિભાગમાં નોંધપાત્ર રીતે સારી છાપ ધરાવે છે તે પ્રદર્શિત કરવા માટે હાલ માન્ય હોય તેવો કરવેરા પરવાનગી પત્ર પૂરો પાડવો, સિવાય કે અરજદારે પોતાની નોંધણી કરવેરા વિભાગ સાથે કરેલી હોવી જરૂરી ન હોય.

અરજી કરવામાં આવે તે સમયે અરજી કરી રહેલી સંસ્થા (EIN દીઠ) દ્વારા છેલ્લે દાખલ કરાયેલા WR30 અથવા પાત્રતા નિર્ધારણ માટે જરૂરી અન્ય દસ્તાવેજો અનુસાર તેઓ 100 કરતાં વધુ પૂર્ણ સમયની નોકરીઓ ધરાવતા હોઈ શકે નહિ.

પાત્ર હોવા માટે, અરજદારે એ પુરાવો દર્શાવવો અનિવાર્ય છે કે ભંડોળ માટે જરૂરી બાકીની રકમ માટેની ખાતરી મંજૂરી પૂર્વે કરી દેવામાં આવેલી છે. ખાતરી કરેલી હોવાનો અર્થ એવો થાય છે કે અરજદારને એક અમલમાં હોય તેવો અનુદાન કરાર પૂરો પાડવામાં આવ્યો છે, લોન કરારો માટે પ્રતિબદ્ધ થયેલા છે અને સહી કરેલા છે, અથવા ભંડોળની ખરાઇ ચકાસવા માટે બેંક/નાણાકીય સંસ્થાના નિવેદનો ઉપલબ્ધ છે. આ એ

સુનિશ્ચિત કરવા માટે છે કે સમય અંગેની ફેડરલ જરૂરિયાતો પૂરી કરી શકાય.

પાત્ર ઉપયોગો

અનુદાન ભંડોળનો ઉપયોગ ફક્ત એટલાન્ટિક સિટીમાં સ્થિત નિમ્નલિખિત પ્રકારની સ્થાવર મિલકત પરિયોજનાઓ માટે જ કરી શકાય:

- વાણિજ્ય પરિયોજના નીચે વર્ણવેલા "સ્થાનિક પ્રભાવ અંગે ધ્યાનમાં લેવાની બાબતો"માં સૂચિબદ્ધ કરેલી સામુદાયિક જરૂરિયાતો પૂરી કરતી હોવી અનિવાર્ય છે (100% રહેઠાણ માટેના બાંધકામ પાત્ર **નથી** પરંતુ મિશ્રિત-ઉપયોગ વાળા બાંધકામ પાત્ર છે; મકાનના કુલ ચોરસ મીટર વિસ્તારના ઓછામાં ઓછા 20% વાણિજ્ય ઉપયોગ માટે સમર્પિત હોય તે અનિવાર્ય છે).
- સમારકામની જરૂર હોય તેવા કોઈ ખાલી અથવા આંશિક રીતે ખાલી મકાનનું નવીનીકરણ અથવા પુનરુદ્ધાર (જો પરિયોજનામાં ખાલી જગ્યાનો સમાવેશ થતો હોય અથવા આંશિક રીતે ખાલી હોય તો અરજી કરવાના સમયે અને મંજૂરી મળે તે સમય સુધી તે તેવી સ્થિતિમાં હોવું જોઈએ).
- એવી પરિયોજનાઓ જે નીચે જણાવેલી અને એટલાન્ટિક સિટીની અંદર હોય તેવી ઓછામાં ઓછી એક "સ્થાનિક પ્રભાવ અંગે ધ્યાનમાં લેવાની બાબત" પૂરી કરતી હોય.
- પરિયોજનાઓમાં એવી જાહેર માળખાગત સુવિધાઓ સુધારવાનો સમાવેશ થઈ શકે જે પરિયોજનાને પૂરક બનવા માટે અથવા પૂર્ણ કરવા માટે જરૂરી હોય.

વધારાની પરિયોજના જરૂરિયાતો અને નિયંત્રણો:

- તમામ પરિયોજના ખર્ચ (સોફ્ટ (ગૌણ/વહીવટી, વીમા વગેરે) અને હાર્ડ (ભૌતિક/મુખ્ય) બાંધકામ ખર્ચ - પરિચાલન ખર્ચ નહિ)નો સમાવેશ કરી શકાય અને તેમાં પરિયોજના સાથે સંકળાયેલ વિકસાવવા પૂર્વેના પરિયોજના ખર્ચ સામેલ હોઈ શકે.
- ડેવલપર ફી એ કુલ પરિયોજના ખર્ચના 8% થી વધુ હોઈ શકે નહિ.
- કુલ પરિયોજના ખર્ચોની આકસ્મિકતાઓ સામે જોગવાઈઓ પરિયોજનાના હાર્ડ (ભૌતિક/મુખ્ય) ખર્ચના 10% થી અને પરિયોજનાના સોફ્ટ ખર્ચના 5% થી વધવી જોઈએ નહિ. મંજૂરી બાદ અનુદાન રકમ આકસ્મિકતાઓને કારણે વધારવામાં આવશે નહિ.
- તમામ પરિયોજનાઓ કેલેન્ડર વર્ષ 2026 ના અંત સુધીમાં સંપૂર્ણપણે પૂરી થઈ જવી અનિવાર્ય છે (US ટ્રેઝરી સમયસીમાઓ અનુસાર). અનુદાનો ફેડરલ લાભોના દ્વિગુણની જરૂરિયાતોને પાત્ર રહેશે.
- કોઈપણ પરિયોજનાને મંજૂર કરતાં અગાઉ ખર્ચના વાજબીપણાનું વિશ્લેષણ કરવામાં આવશે.
- ભંડોળ ન્યુ જર્સીના પ્રવર્તમાન વેતન કાયદા અને અન્ય શ્રમિક માનક જરૂરિયાતોની પૂર્તતાને પાત્ર રહેશે. લાગુ પડી શકે તેવી અન્ય સ્ટેટ જરૂરિયાતો પરિયોજનાની વિગતો અને ભંડોળ રકમો ઉપર આધારિત રહેશે, જેમાં પર્યાવરણીય મૂલ્યાંકનો માટેની જરૂરિયાતો સંબંધિત 1989 ના ન્યુ જર્સી એક્ટિવિટી ઓર્ડર 215 નો સમાવેશ થશે.

પાત્ર ન હોય તેવા ઉપયોગો

આ કાર્યક્રમ આમને માટે ઉપલબ્ધ **નથી**:

- કોઈ અગાઉની સંસ્થા (EIN) જેને આ કાર્યક્રમના તબક્કા 1 હેઠળ અનુદાન આપવામાં આવેલું હોય.
- NJEDA ના એક્ટિવેશન રિવાઇટલાઇઝેશન ટ્રાન્સફોર્મેશન (ART) કાર્યક્રમ હેઠળ સ્થાવર મિલકત

- અનુદાન માટે પૂર્ણપણે અમલમાં મૂકાયેલા કરારના હેઠળ કોઈ પ્રાપ્તકર્તા.
- નવી બાંધકામ પરિયોજનાઓ અને એક છૂટી એક્ટિવિઝન (સંપાદિત કરેલી) પરિયોજના. (આ અનુદાન કાર્યક્રમના પાછલા સંસ્કરણમાં નવા બાંધકામની મંજૂરી હતી પરંતુ ફેડરલ ભંડોળ ખર્ચવા માટે મર્યાદિત સમય બચ્યો હોવાથી, હવે નવું બાંધકામ આને માટે પાત્ર નથી.)
- બાંધકામ શરુ થઈ ગયું હોય તેવી પરિયોજનાઓ. મંજૂરી ન મળે ત્યાં સુધી જૂનું બાંધકામ જમીનદોસ્ત કરવું અને સુધારા સહિતનું બાંધકામ શરુ કરી શકાય નહિ.
- સ્થાવર મિલકત ધારણ કરનારી કંપનીઓ અથવા અન્ય વિશેષ ઉદ્દેશવાળી સંસ્થાઓ જે મિલકત અથવા સ્થાવર મિલકત પરિયોજનાના એકમાત્ર હેતુસર અસ્તિત્વમાં હોય.
- કોઈપણ સિટી, સ્ટેટ, અથવા કાઉન્ટી અને કોઈ સ્ટેટ કોલેજો અથવા યુનિવર્સિટીઓ.

પરિયોજના માટે પાત્રતા અંગે ધ્યાને લેવાની બાબતો

આ કોવિડ-19 ના નકારાત્મક પ્રભાવો શામવાના ઉદ્દેશ વાળા ફેડરલ ભંડોળ મેળવનારા કાર્યક્રમ હોવાથી, અરજદારોએ એ પ્રદર્શિત કરવું અનિવાર્ય છે કે પરિયોજના સમુદાયને કેવી રીતે લાભ પહોંચાડશે.

તમામ અરજદારોએ અરજી કરતી વખતે નિમ્નલિખિત જરૂરિયાતો અંગે, લાગુ પડે તે અનુસાર, પ્રમાણન પૂરું પાડવું અનિવાર્ય છે:

- કોવિડ પ્રભાવ:** પરિયોજના કોવિડ-19 મહામારીના જાહેર સ્વાસ્થ્ય પર અને/અથવા અર્થતંત્ર ઉપર નકારાત્મક પ્રભાવો સામે પ્રતિસાદ આપે છે અને ARP કાર્યક્રમની તમામ જરૂરિયાતોની પૂર્તતા કરે છે.
- ક્ષમતા:** અરજદારને સમાન વ્યાપ અને કદની ઓછામાં ઓછી ત્રણ પરિયોજનાઓ (બજેટના કદ અને વ્યાપમાં સમાન હોય તેવી) અમલમાં મૂકવાનો અનુભવ છે અને તે માટે દસ્તાવેજીકરણ પુરું પાડવાનું રહેશે. અનુભવ અંગેની આ જરૂરિયાતમાં છૂટ ફક્ત ત્યારે જ મળી શકે છે જ્યારે અરજદાર અરજી કરતી વખતે તેમના સ્થાનિક પ્રભાવ અંગે ધ્યાનમાં લેવાની બાબત તરીકે "નાના વ્યાપારી પ્રયાસો" અથવા "બાધપદાર્થ અસલામતી સામેના પ્રયાસો"ને ટેકો આપવાને પસંદ કરે, જે કિસ્સામાં અનુભવની જરૂરિયાતને અવગણવામાં આવશે.
- લાંબા-ગાળાના પ્રભાવો:** પરિયોજના જે સ્થળે સ્થિત હોય ત્યાંના સમુદાય અથવા રહેણાક વિસ્તાર ઉપર તેના લાંબાગાળાના સકારાત્મક પ્રભાવો કઈ રીતે પડશે.
- કરાર નિયંત્રણ:** જો મિલકતની માલિકી અરજદારની હોય, તો તેમણે 5-વર્ષ માટે તેને માટે કરાર નિયંત્રણ માટે સંમત થવું અનિવાર્ય છે જેથી કરીને તેમની છેલ્લી ચુકવણી બાદ પરિયોજનાનો ઉપયોગ બદલાઈ ન શકે અથવા પરિયોજના બંધ ન થઈ શકે.
- નાણાકીય વ્યવહારુતા:** પરિયોજના નાણાકીય રીતે ટકી શકે તેવી અને બાંધકામ પછી સ્વ-આધારિત હશે. 5-વર્ષ કરાર નિયંત્રણ કર્યા બાદ અરજદાર જરૂરી સમયગાળા માટે કામગીરી કરવામાં સમર્થ છે.
- પરિયોજનાનું સમાપન:** અરજદાર સંમત થાય છે કે તેઓ U.S. ડિપાર્ટમેન્ટ ઓફ ટ્રેઝરીની 12/31/2026 ની પરિયોજના સમાપન સમયસીમા જરૂરિયાત પૂરી કરશે. અરજદાર વધુમાં એવી સ્વીકૃતિ પૂરી પાડે છે કે, બાંધકામ પરિયોજના આ US ટ્રેઝરી સમયસીમા અનુસાર પૂર્ણ થવામાં નિષ્ફળ રહે તેવી સ્થિતિમાં, તેમના દ્વારા લેવામાં આવેલી અથવા તેમને મળેલી અનુદાન રકમને પરત કરવા માટે તેઓ જવાબદાર ઠરી શકે.
- સ્થાનિક પ્રભાવ અંગે ધ્યાનમાં લેવાની બાબત:** પરિયોજના નિમ્નલિખિતમાંથી ઓછામાં ઓછી એક

સામુદાયિક પહેલને સંબોધે છે:

- નાના વ્યાપાર માટે ટેકાના પ્રયાસો - નિમ્નલિખિતમાં પ્રવૃત્ત વ્યાપારો ભંડોળ મેળવવા માટે **પાત્ર નથી:** કોઈ "પુખ્ત" આયરણ અથવા તે અંગે કંઈ પૂરું પાડવું (જેમકે, પોર્નોગ્રાફિક, અશ્લિલ, વિકારી, બિભત્સ અથવા તેમને મળતી આવે તેવી રીતે અશોભનીય) પ્રવૃત્તિઓ, સેવાઓ, ઉત્પાદો અથવા સામગ્રીઓ (નગ્ન અથવા અર્ધનગ્ન પ્રસ્તુતિઓ અથવા જાતીયક્રિયામાં સહાયક સાધનો અથવા ઉપકરણોનું વેચાણ); કોઈ લિલામી અથવા નાદારી અથવા આગ અથવા "અમારી લીઝ પૂરી થઈ ગઈ" અથવા "વેપાર સમેટી લેવાયો" અથવા તેવા પ્રકારનું વેચાણ, હરતાફરતા વેપારીઓ દ્વારા વેચાણ, ક્રિસમસ ટ્રીનું વેચાણ અથવા અન્ય બહાર કરાતા સંગ્રહણ, કેફી પદાર્થો સંબંધિત વ્યાપારો; જુગારખાનાં; અથવા ઉપદ્રવ નીપજાવતી કોઈ પ્રવૃત્તિ.
- સ્વચ્છ અને સલામત પ્રયાસો
- ખાદ્યપદાર્થોની અસલામતી અંગે પ્રયાસો
- ડાઉનટાઉન ટકી શકવા સંબંધિત પ્રયાસો (તમામ પરિયોજનાઓ આખા એટલાન્ટિક સિટીમાં સનસેટ અવેન્યુ, ફેરમાઉન્ટ અવેન્યુ, બાલ્ટિક અવેન્યુથી લઈને બોર્ડવોકમાં સ્થિત હોવી અનિવાર્ય છે).
- નોકરી અને ઓફિસ જગ્યાનું નિર્માણ

U.S. ટ્રેઝરી રિપોર્ટિંગ: સત્તામંડળ દ્વારા વિનંતી કરવામાં આવે તો, \$1 મિલિયનથી વધુ હોય તેવા તમામ પરિયોજના ખર્ચાઓ વિશે સુસંગત જાણકારી U.S. ટ્રેઝરી ડિપાર્ટમેન્ટને પૂરી પાડવા માટે, જરૂર હોય તે અનુસાર, અરજદાર સહકાર પૂરો પાડશે. ખાસ કરીને, તમામ અરજીઓ તેમની પરિયોજના એટલાન્ટિક સિટીમાં કોવિડ-19 ના પ્રભાવને કેવી રીતે સંબોધશે, અને કોવિડ-19 ને કારણે પરિણામેલી આર્થિક હાનિઓને ઉકેલવા માટે આ મૂડીગત ખર્ચો સૌથી યોગ્ય કેમ છે એ બાબતો વિશે વર્ણન પૂરું પાડશે.

અરજી જમા કરવાની અને સમીક્ષા પ્રક્રિયા

અરજીઓને કાર્યક્રમના ઓનલાઇન અરજી પોર્ટલ થકી ક્રમશઃ આગળ વધતા ધોરણે સ્વીકારવામાં આવશે, જે બધું ભંડોળ અપાઈ જાય/પૂરું થઈ જાય ત્યાં સુધી ચાલુ રહેશે. અરજદારોને પ્રોત્સાહન આપવામાં આવે છે કે અરજી કરતી વખતે અરજીના તમામ જરૂરી ભાગો જમા કરવામાં આવ્યા હોય તે સુનિશ્ચિત કરે. પૂર્ણ ભરેલી અરજીઓ ઉપર, સત્તામંડળને જે તારીખ અને સમયે ભરેલી અરજીઓ પ્રાપ્ત થઈ હોય તેનો ઉપયોગ કરીને "વહેલા તે પહેલાં" ધોરણે મંજૂરીની પ્રક્રિયા કરવામાં આવશે, જ્યાં કોઈ પૂર્ણ ભરેલી અરજી ઉપર તેનાથી પહેલાં પ્રાપ્ત થયેલી અપૂર્ણ અરજી, કે જેણે નીચે પૂરી પાડેલી સુધારા પ્રક્રિયામાંથી પસાર થવું પડી શકે, તેના કરતાં વહેલા મંજૂરી પ્રક્રિયા થશે.

સત્તામંડળ દ્વારા અરજીઓની તે જે ક્રમમાં પ્રાપ્ત થઈ હોય તે ક્રમમાં સમીક્ષા હાથ ધરશે. સત્તામંડળની અબાધિત મુનસફી પર, કર્મચારીઓ દ્વારા અરજીમાં સુધારાઓ કરવા જણાવવામાં આવી શકે અને પૂરી પાડેલી માહિતી અંગે સ્પષ્ટતાઓ માંગી શકાય, જેમાં વર્ણનાત્મક પ્રતિસાદો, ટેકારૂપ દસ્તાવેજો અને બીડાણો સામેલ હોઈ શકે, પરંતુ તેટલાથી મર્યાદિત નહિ હોય તેવું બને. વિનંતી કરેલી માહિતી પૂરી પાડવા અને કોઈ ખૂટતા અને/અથવા અધૂરા દસ્તાવેજો જમા કરાવવા માટે અરજદાર પાસે કર્મચારી તરફથી ઈ-મેલ મળ્યાના 15 કામકાજ દિવસો સુધીનો સમય રહેશે. અરજદાર દ્વારા કર્મચારીઓની વિનંતીઓ સામેના પ્રતિસાદોની તેમના પ્રાપ્ત થયાના ક્રમમાં સમીક્ષા કરવામાં આવશે. વિનંતી કરવામાં આવ્યાના 15 કામકાજ દિવસોની અંદર પ્રત્યુત્તર આપવામાં નિષ્ફળ રહેવાના પરિણામે વહીવટી દૃષ્ટિએ અરજી પાછી ખેંચી લીધેલી

મનાશે. જો કોઈ અરજદાર ઉપર વર્ણવેલ પાત્રતા જરૂરિયાતોને પૂર્ણ કરવામાં નિષ્ફળ રહે, તો અરજીને કાર્યક્રમ માટે નકારવામાં આવી શકે. અરજદારો પાસે કોઈપણ સમયે અરજીની પ્રક્રિયામાંથી બહાર ખસી જવાનો વિકલ્પ રહેલો હોય છે.

અરજદારોએ અરજીના તમામ જરૂરી પ્રશ્નોને પૂરી રીતે પૂરાં કરવા, અને તમામ જરૂરી PDF દસ્તાવેજોને બીડાણ તરીકે સમાવવા અનિવાર્ય છે, જેમાં નિમ્નલિખિતનો સમાવેશ થાય છે, પરંતુ તેટલાથી મર્યાદિત નથી:

1. માલિકી હોવાના અથવા માલિકીહકમાં પરિણમે તેવું સ્થળ પર નિયંત્રણના પુરાવા અરજી કરતી વખતે પૂરા પાડવા જરૂરી છે. અરજદારે (તેની પોતાની જાતે અથવા એક પૂર્ણ માલિકીની વિશેષ ઉદ્દેશ સંસ્થા થકી) એક કરાર લેખ, પૂર્ણાહુતિ દસ્તાવેજો (HUD-1 અથવા સ્થળ ખરીદવામાં આવ્યાનો પુરાવો), અમલમાં આવેલા ખરીદ અને વેચાણ કરાર, જે કોઈપણ/તમામ ઉપર વેચનાર તથા ખરીદનાર/અરજદાર એમ બંને દ્વારા અરજદારની અરજીની તારીખ પહેલાં અનિવાર્ય રીતે પૂરી રીતે સહી કરેલી હોય તે પૂરા પાડવા ફરજિયાત છે (જો પૂર્ણાહુતિ ન થઈ હોય તો કરારમાં એ દર્શાવેલું હોવું અનિવાર્ય છે કે અરજદાર અરજીની તારીખથી 60 દિવસોની અંદર તે પૂર્ણ કરી શકે છે, અને તે અરજદાર માટેના અનુદાન કરાર પર સહી કરવામાં આવે તે અગાઉ તેમણે એક કરાર લેખ પૂરો પાડવાનો રહેશે);
2. ભિલકત/મકાન(નો)ની હાલની અને ભવિષ્યની સ્થિતિ (એટલે કે, ખાલી અથવા આંશિકપણે ખાલી, ત્યજી દેવાયેલું, માર્ગદર્શક સંહિતાનું ઉલ્લંઘન કરતું હોય તેવું, તાજેતરના ઉપયોગ, કોઈ સ્થાનિક સંસ્થા, સ્ટેટ, અથવા ફેડરલ દ્વારા ઐતિહાસિક હોવા તરીકે નામિત કરાયેલું હોવું/પાત્ર હોવું, બ્રાઉનફીલ્ડ જગ્યા હોવી, નિર્દિષ્ટ પુન:વિકાસ વિસ્તારની અંદર સ્થાન હોવું, વગેરે)ની વિગતો આપતું પરિયોજનાનું વર્ણન અને એકંદર પરિયોજનાની રૂપરેખા, સંબંધિત ખર્ચાઓ, અને ભવિષ્યમાં પ્રસ્તાવિત ઉપયોગ; પરિયોજનાના સ્થળની નજીક આવેલા વિસ્તારોમાં હાલના અથવા આયોજિત વિકાસ/પુન:વિકાસ પ્રયાસો;
3. ઉપર વિગત આપેલમાંથી, કઈ સ્થાનિક પ્રભાવ અંગે ધ્યાનમાં લેવાની બાબતને પરિયોજના સંબોધશે તે નિર્દિષ્ટ કરો અને સમુદાયમાં આ પરિયોજના માટેની જરૂરિયાતો વર્ણવો અને એટલાન્ટિક સિટીને એક એકમ તરીકે પરિયોજના કઈ રીતે લાભદાયી રહેશે તે, સમુદાય માટે અંદાજિત આર્થિક અને આવેખન કરેલ પ્રભાવ, વિકાસના ઉદ્દેશો, આવેખિત રોજગાર નિર્માણ, પગપાળા ટ્રાફિક તથા જાહેર આવનજાવનમાં આવેખિત સંભવિત વધારા સહિત અપેક્ષિત સ્થાનિક પ્રભાવો વર્ણવો;
4. કોવિડ-19 ને કારણે એટલાન્ટિક સિટીને થયેલા નકારાત્મક પ્રભાવને આ પરિયોજના કઈ રીતે સંબોધશે તે વિશે સમજૂતી;
5. પરિયોજનાનું સ્થળ એટલાન્ટિક સિટીની અંદર હોવું અનિવાર્ય છે;
6. પ્રસ્તાવિત પરિયોજનાની અર્થપૂર્ણ હોવાની/વ્યવહારુ હોવા વિશે વર્ણન આપતું લખાણ પૂરું પાડવું (અને લાગુ પડે તે અનુસાર દસ્તાવેજો) જેમાં હાલની ઝોનિંગ સ્થિતિ, સ્થાનિક ટેકા, આગળ વધવા દરમ્યાન સંભવિત જટિલતાઓ અથવા પડકારોની ઓળખનો સમાવેશ હોય, અને પરિયોજનાનું પ્રાથમિક બજેટ તથા ભંડોળનું આયોજન પૂરા પાડવા, જેમાં અધિકૃતિનો સ્ત્રોત અને ઉપયોગ માટેના પ્રારૂપ સામેલ હોય;
7. પરિયોજનામાં આગળ વધવાની તૈયારી અને ભવિષ્યના પૂરક ઉપયોગ સૂચવતી પરિયોજના વિકાસની સમયસીમા/અમલીકરણનું સમયપત્રક. એ દર્શાવવું પણ અનિવાર્ય છે કે પરિયોજના 12/31/26 સુધીમાં પૂરી થઈ જશે;

8. અરજદારના બંધારણ અને સંસ્થાકીય રચનાનું દસ્તાવેજીકરણ અને/અથવા અરજદારને અધિકૃતિ આપતું દસ્તાવેજીકરણ;
9. અગાઉના પરિયોજના અનુભવોનું (જો લાગુ પડે તો) અને પ્રસ્તાવિત પરિયોજનાને સમાન રૂપની ત્રણ પરિયોજનાઓ (વ્યાપ અને બજેટના કદના સંદર્ભમાં) માટેનું વર્ણન અને દસ્તાવેજીકરણ પૂરું પાડીને પરિયોજના હાથ ધરવાની તથા પૂર્ણ કરવાની ક્ષમતાનું વિગતવાર વર્ણન અને દસ્તાવેજીકરણ; અને
10. NJ દ્વારા પ્રમાણિત અને નોંધણી થયેલા પબ્લિક વર્ક્સ કોન્ટ્રાક્ટર દ્વારા પૂરું પાડવામાં આવેલું વિગતવાર પરિયોજના બજેટ, જેમાં વિકસાવવાનું શરૂ કર્યા પૂર્વેથી લઈને બાંધકામ અને પૂર્ણાહૂતિ તથા મકાન ઉપયોગમાં લઈ શકવાના પ્રમાણપત્ર સહિતના તમામ પરિયોજના ખર્ચાઓ સામેલ હોય. કામગીરીના, સાધનો બેસાડવાના તમામ કોન્ટ્રાક્ટમાં NJ ના પ્રવર્તમાન વેતન દરો સામેલ હોવા અનિવાર્ય છે.
11. અરજદારોએ એ દર્શાવતું દસ્તાવેજીકરણ પુરાવા તરીકે પૂરું પાડવું અનિવાર્ય છે કે તેમણે મંજૂરી પૂર્વે બાકીના 50% ભંડોળ મેળવવાની પૂરી ખાતરી કરેલી છે.

અનુદાનનું ભંડોળ કેવી રીતે ઉપયોગમાં લેવાશે તે દર્શાવવા માટે અરજદારોએ પરિયોજનામાં સામેલ પગલાંઓ, પરિયોજનાનું બજેટ, સમુદાય ઉપર પ્રભાવ, અને પરિયોજના માટે પ્રારંભથી અંત સુધી પ્રસ્તાવિત સમયસીમા સંબંધિત શક્ય તેટલી વધુ વિગતો પૂરી પાડવી અનિવાર્ય છે.

#### અનુદાન રકમ

અનુદાન તરીકે અપાતી રકમ કુલ પરિયોજના ખર્ચ (હાર્ડ અને સોફ્ટ બાંધકામ ખર્ચ)ના 50% સુધી હશે. ન્યુનતમ અનુદાન રકમ \$250,000 હશે અને મહત્તમ અનુદાન રકમ \$2.5 મિલિયન હશે. EIN દીઠ એક અનુદાનની ફાળવણી કરવામાં આવશે.

#### અનુદાન કરાર અને ભંડોળ વિતરણો

સત્તામંડળ મંજૂર થયેલા વહીવટકર્તા અરજદાર એકલા સાથે જ અનુદાન કરાર કરશે, અને અનુદાન કરારની શરતો અને નિયમો, ન્યુ જર્સીના પ્રવર્તમાન વેતન કાયદા અને અન્ય શ્રમિક માનક જરૂરિયાતોની પૂર્તતા થાય છે તેની ખાતરી કરવા માટેની જવાબદારી અરજદારની રહેશે. પરિયોજનાની વિગતો અને ભંડોળ રકમોને આધારે વધારાની સ્ટેટ જરૂરિયાતોની પૂર્તતા લાગુ પડી શકે, જેમાં સંભવતઃ પર્યાવરણીય મૂલ્યાંકનો માટેની જરૂરિયાતો સંબંધિત 1989 ના ન્યુ જર્સી એક્ટિવિટી ઓર્ડર 215 સામેલ હશે.

અનુદાનનો ઉપયોગ યોગ્ય રીતે કરવામાં આવી રહ્યો છે અને સમુદાયને લાભ પ્રાપ્ત થાય છે તે સુનિશ્ચિત કરવા માટે, અનુદાન કરારમાં એક એવી જોગવાઈ પણ સામેલ કરવામાં આવશે કે સત્તામંડળ એ વાત સુનિશ્ચિત કરશે કે લાભ મેળવનાર છેવાડાની પરિયોજના જાળવી રાખવામાં આવે અને પરિયોજના પૂર્ણ થયા પછી ઓછામાં ઓછા 5 વર્ષ સુધી તે વેચવામાં ન આવે. સત્તામંડળ દ્વારા જરૂરી બનાવાયેલ નિયંત્રણ અંગેની વાક્યરચના ધરાવતો 5-વર્ષ માટે કરાર નિયંત્રણનો લેખ તે બાબતે સંમતિ આવરી લેતો હોવો જરૂરી રહેશે. અંતિમ ચુકવણી તથા પરિયોજના સમાપનના અંત બાદ 5 વર્ષ વીત્યે સત્તામંડળ દ્વારા કરાર નિયંત્રણ મુક્ત કરવામાં આવશે.

જો પરિયોજના પૂર્ણ ન થઈ હોય, તો અનુદાન મેળવનારે તેમને ફાળવવામાં આવેલી અનુદાન રકમ પરત



યુકવવાની રહેશે.

સત્તામંડળ દ્વારા અનુદાનનું વિતરણ ફક્ત ત્યારે જ કરવામાં આવશે જ્યારે અનુદાન કરાર ઉપર સહી થઈ ગઈ હોય. અનુદાન રકમનું વિતરણ અરજદાર દ્વારા ભાગમાં ઉપાડની વિનંતીને આધારે કરવામાં આવશે, જેની ગણતરી ઉપયોગો અંગેના દસ્તાવેજીકરણ (જેમકે, AIA દસ્તાવેજો, બાંધકામ દરમ્યાન પૂરી પાડવામાં આવેલી સેવાઓ માટેના કોન્ટ્રાક્ટ સામે યુકવણીઓ, અને પરિયોજના સંબંધિત યુકવણી કરેલા ઇન્વોઇસ) થકી મંજૂરી બાદ અપેક્ષિત કોન્ટ્રાક્ટ ખર્ચા અથવા થઈ ચુકેલા ખર્ચાને આધારે કરવામાં આવે છે.

સત્તામંડળ પગલાં દર પગલાં આગળ વધતી પરિયોજના ખર્ચ (અંતિમ વિનંતી હોય તે સિવાય બધી વિનંતીઓ માટે ન્યૂનતમ \$50,000) આપવા માટે અનુદાન રકમમાંથી પગલાં દર પગલાં રકમ ઉપાડવાને પરવાનગી આપશે અને આવી વિનંતીઓ ખરેખર થયેલા ખર્ચને આધારિત હોય તેમ અનુપાત આધારિત વળતરો હોવા જરૂરી નથી.

કર્મચારીઓ સ્થળની યાદચ્છિક મુલાકાતો હાથ ધરશે અને પરિયોજનાની પૂર્ણાહૂતિ થાય ત્યાં સુધી કુલ અનુદાન રકમની 10% રકમ જેટલું છેવટનું વિતરણ અટકાવેલું રાખશે. કર્મચારીઓ અનુદાનમાંથી ભાગમાં જરૂર પડે તેમ રકમ વિતરણ માટે અન્ય કોઈ આધાર અથવા દસ્તાવેજીકરણ માટે પણ વિનંતી કરી શકે.

ફાળવવામાં આવેલા અનુદાનની છેલ્લી 10% રકમના વિતરણ પૂર્વે અરજદારે પરિયોજના પૂર્ણાહૂતિ માટેની વિનંતી જમા કરવી અનિવાર્ય છે. પરિયોજના પૂર્ણાહૂતિ વિનંતીમાં, પરિયોજના પૂર્ણ થયાનો પુરાવો આપતી તમામ જરૂરી માહિતી અને, જ્યાં લાગુ પડે ત્યાં કામચલાઉ સોંપણી પ્રમાણપત્ર સહિતની, પરંતુ તેટલાથી મર્યાદિત ન હોય તેવી બાબતો હોવી અનિવાર્ય છે. એક વખતે તે પ્રાપ્ત થયા બાદ, કર્મચારી પુષ્ટિ કરવા માટે સ્થળની મુલાકાત લેશે અને પૂર્ણ થયેલ પરિયોજનાનું દસ્તાવેજીકરણ (ફોટોગ્રાફના ઉપયોગ સહિત) હાથ ધરશે.

ફી

અરજી જમા કરાવતી વખતે \$1,000 ની, પરત ન મળવાપાત્ર ફી જમા કરાવવાની હોય છે અને તે યુકવણી ફક્ત ક્રેડિટ કાર્ડ થકી કરી શકાય છે.

વધારાની માહિતી

એટલાન્ટિક સિટી રિવાઇટલાઇઝેશન ગ્રાન્ટ કાર્યક્રમ વિશે બધી બાબતો આવરી લેતી માહિતી અહીં ઉપલબ્ધ છે

[એટલાન્ટિક સિટી રિવાઇટલાઇઝેશન ગ્રાન્ટ કાર્યક્રમ - તબક્કો બે - NJEDA](https://www.njeda.org/atlantic-city-revitalization-grant-program)

અરજદારોને પ્રોત્સાહન આપવામાં આવે છે કે તેઓ અરજી જમા કરવતા પૂર્વે કોઈ પ્રશ્નો અથવા ચિંતાને ઉકેલવા માટે સત્તામંડળના કર્મચારીઓનો સંપર્ક કરે. આ કાર્યક્રમની ભંડોળની ઉપલબ્ધતાની નોટિસ અને અરજીની પ્રક્રિયા સાથે સંબંધિત પ્રશ્નોને [ACrevitalization@njeda.gov](mailto:ACrevitalization@njeda.gov) પર મોકલવા જોઈએ.

આ અનુદાન માટેનું ભંડોળ સ્ટેટ અને ફેડરલ કાયદાઓને પાત્ર છે, જેમાં નિમ્નલિખિતનો સમાવેશ થાય છે, પરંતુ તેટલાથી મર્યાદિત નથી, જે સહયોગી સંસ્થાઓ પર લાગુ પડી શકે: N.J.S.A. 52:32-60.1, અને ત્યાર પછી આવતા, જે ન્યુ જર્સી સરકારી સંસ્થાઓને બેલારુસ અથવા રશિયામાં પ્રતિબંધિત પ્રવૃત્તિઓમાં સામેલ

વ્યાપારો સાથે અમુક વિનિમયો કરવાથી રોકે છે; ઓફિસ ઓફ ફોરેન અસેટ્સ કન્ટ્રોલ (વિદેશમાંની અસ્ક્યામતોના નિયંત્રણ માટેની કચેરી) (OFAC) દ્વારા તૈયાર કરવામાં આવેલી "વિશેષરૂપથી નામિત દેશના નાગરિકો અને પ્રતિબંધિત વ્યક્તિઓ"ની સૂચિ બાબતે પૂર્તતા, <https://sanctionssearch.ofac.treas.gov/> ; N.J.S.A. 24:61-49 જે નિર્દિષ્ટ કરે છે કે મોટાભાગના સ્ટેટ અથવા સ્થાનિક આર્થિક પ્રોત્સાહનો માટે નિમ્નલિખિત પાત્ર નથી (અ) કોઈ વ્યક્તિ અથવા સંસ્થા જેને કેફીટ્રવ્યોની ખેતી કરનાર, ઉત્પાદક, જથ્થાબંધ વેપારી, વિતરક, છૂટક વેપારી, અથવા ડિલિવરી સેવા ચલાવવા માટે લાઇસન્સ જારી કરવામાં આવ્યું હોય, અથવા જેણે કેફીટ્રવ્યો માટેની સંસ્થા, વિતરક, અથવા ડિલિવરી સેવા માટે અથવા તેના વતી પ્રમાણિત વ્યક્તિગત ઉપયોગ માટેના કેફીટ્રવ્યો લાવનાર-લઈ જનારને નોકરીએ રાખેલ હોય; અને (બ) એવી પરિયોજનાના મિલકત માલિક, ડેવલપર, અથવા સંચાલન કરનાર, જેનો ઉપયોગ, આખેઆખો અથવા આંશિક રીતે, કેફીટ્રવ્યોની ખેતી કરનાર, ઉત્પાદક, જથ્થાબંધ રાખનાર, વિતરક, છૂટક વેચાણ કરનાર, અથવા ડિલિવરી સેવા દ્વારા અથવા તેમના લાભ માટે થવાનો હોય અથવા જેણે કેફીટ્રવ્યો માટેની સંસ્થા, વિતરક, અથવા ડિલિવરી સેવા માટે અથવા તેના વતી પ્રમાણિત વ્યક્તિગત ઉપયોગ માટેના કેફીટ્રવ્યો લાવનાર-લઈ જનારને નોકરીએ રાખવા માટે થવાનો હોય; અને N.J.S.A. 52:13D-12, અને ત્યાર પછી આવતા., જે કાયદો ઘડનાર સભાગૃહના સભ્ય અથવા સ્ટેટના અધિકારી અથવા કર્મચારી કે તેમના સાથીદારોને અથવા એવા કોર્પોરેશન કે જેમાં તેઓ 1% થી વધુ સ્ટોકની માલિકી ધરાવતા હોય અથવા નિયંત્રણ ધરાવતા હોય તેમને કોઈ સ્ટેટ સંસ્થા દ્વારા કરાયેલા, અમલમાં મૂકાયેલા, આપવામાં અથવા ફાળવવામાં આવેલા \$25.00 અથવા તેનાથી વધુ રકમના કોઈ કોન્ટ્રાક્ટ, કરાર કરવા, વેચાણ, અથવા ખરીદી હાથ ધરવા અથવા અમલ કરવાથી પ્રતિબંધિત કરે છે, જેમાં ન્યુ જર્સી કમિશન ઓન સાયન્સ, ઇનોવેશન એન્ડ ટેકનોલોજી દ્વારા અપાયેલા અનુદાનો સહિત અમુક ચોક્કસ મર્યાદિત અપવાદો છે.







