

AUTORITÀ PER LO SVILUPPO ECONOMICO DEL NEW JERSEY (NJEDA)
Avviso di disponibilità del finanziamento
Iniziativa statale per il credito alle piccole imprese (“SSBCI”)
Domanda relativa ai finanziamenti per l’energia pulita del New Jersey (“NJ CELs”)

L’autorità per lo sviluppo economico del New Jersey (“NJEDA” o “Autorità”) accetterà le domande relative al programma di finanziamenti per l’energia pulita del New Jersey (“NJ CELs”) a partire da **Mercoledì 19 aprile 2023 alle 10:00 del mattino, fuso orario della costa orientale (EST)**. Le domande saranno accettate in via continuativa. La domanda è accessibile tramite <https://www.njeda.com/njcels/>. Al momento della presentazione della domanda è previsto il pagamento di una tassa di iscrizione non rimborsabile di 1.000 dollari.

Scopo

Lo scopo di NJ CELs è quello di sbloccare il capitale per le piccole imprese e le start-up che cercano finanziamenti per progetti inerenti l’energia pulita, nonché di catalizzare la distribuzione di energia pulita nel New Jersey (“NJ”).

Panoramica

NJ CELs è un programma di prestito congiunto che offre finanziamenti a medio/lungo termine alle piccole imprese che intendono finanziare progetti ammissibili inerenti l’energia pulita nel NJ. NJ CELs sta utilizzando 80 milioni di dollari di fondi stanziati al NJ provenienti dal SSBCI del Dipartimento del Tesoro degli Stati Uniti. L’Autorità creerà dei prestiti integrativi direttamente per i beneficiari del finanziamento, in concomitanza con uno o più istituti di credito, oppure acquisterà partecipazioni a prestiti che gli istituti di credito estenderanno ai beneficiari del finanziamento. In tutti i casi, NJEDA finanzia solo fino al 50% dell’importo totale del prestito richiesto per il progetto inerente l’energia pulita.

Dettagli del programma

I prestiti NJEDA saranno compresi tra 250.000 e 10 milioni di dollari, per progetti con un importo totale nominale compreso tra 500.000 e 20 milioni di dollari.

I progetti di energia pulita ammissibili per i NJ CELs includono, ma non limitatamente a, quelli relativi allo sviluppo, la commercializzazione, la produzione di prodotti e servizi e

l'implementazione di tecnologie che supportano la generazione di energia rinnovabile e le risorse energetiche distribuite, l'ammodernamento della rete, l'efficienza energetica e lo sviluppo di edifici a zero emissioni di carbonio e l'elettrificazione del sistema di trasporto.

Esempi di tecnologie per l'energia pulita includono l'energia solare, l'eolico onshore e offshore, lo stoccaggio a batteria elettrica, lo stoccaggio basato su celle a combustibile, le tecnologie di cattura del carbonio, le tecnologie di termovalorizzazione, l'energia del moto ondoso, le tecnologie per la riduzione del consumo d'acqua, i materiali per la riduzione del carbonio, l'energia nucleare, le pompe di calore e geotermiche, l'idroelettrico fluviale e altre tecnologie e processi di riciclaggio innovativi. Questo elenco comprende anche le aziende che producono tecnologie o componenti avanzati finiti o temporanei.

Sono escluse da questo elenco le utenze di distribuzione o trasmissione, le operazioni di scarica convenzionali, i progetti di termovalorizzazione basati sulla combustione e i progetti per il gas naturale.

Ammissibilità

Per poter usufruire del NJ CELs, i candidati devono:

- Soddisfare i criteri di ammissibilità al programma, come di seguito definito, e
- Ottenere un punteggio minimo di 50 punti su 100 sui [criteri di valutazione](#).

Per poter usufruire del NJ CELs, un'organizzazione richiedente deve:

- Avere meno di 750 lavoratori equivalenti a tempo pieno ("FTE")¹;
- Essere in regola con quanto previsto dal Dipartimento del lavoro e dello sviluppo della forza lavoro (NJLWD) del NJ e con il Dipartimento della Protezione Ambientale del NJ;
- Essere in possesso di un certificato di regolarità fiscale del New Jersey valido, con data non antecedente ai 180 giorni al momento dell'approvazione del finanziamento;
- Avere sede nel New Jersey;
- Voler finanziare un progetto di energia pulita (vedi sopra "Dettagli del programma");
- Impiegare una tecnologia energetica pulita già comprovata² negli Stati Uniti o a livello internazionale;
- Essere economicamente realizzabile, come evidenziato da un modello di business realistico e sostenibile. Un modello sostenibile creerà e manterrà i nuovi dipendenti nel

¹ Definizione di lavoratore equivalente a tempo pieno (FTE): Un dipendente a tempo pieno con un minimo di 40 ore di lavoro settimanali, o un numero complessivo di 40 ore settimanali di lavoro part-time e stagionale del dipendente. Il numero totale dei dipendenti di un'azienda comprende i dipendenti equivalenti a tempo pieno (FTE) dell'azienda stessa e gli FTE delle sue affiliate, arrotondato alla cifra intera più vicina.

² "Comprovata" significa che, come minimo, un prototipo sia stato verificato in un ambiente operativo, negli Stati Uniti o all'estero.

lungo periodo o a tempo indeterminato come previsto nonché l'importo del prestito richiesto, insieme agli investimenti di debito e di capitale, agli incentivi in disponibilità liquide e altre fonti di finanziamento, e sarà adeguato per raggiungere lo scopo dichiarato dal progetto.

- Richiedere un prestito totale minimo di 500.000 dollari fino ad un massimo di 20 milioni di dollari per il progetto. Ciò include la quota di NJEDA più la quota di finanziamento privato;
- Richiedere il 50% o meno dell'importo totale del prestito dalla NJEDA (250.000 dollari - 10 milioni di dollari); e
- Non essere iscritti ad altri programmi SSBCI.

Inoltre, i candidati devono fornire un contratto preliminare (o lettera d'intento, bozza di accordo, lettera di impegno o altro documento simile) di un istituto di credito che sia:

- Nell'elenco dei [NJEDA Premier Lender](#) o nell'elenco del CDFI Premier Lender di NJEDA; oppure
- Un fondo di private equity, una banca, un fondo pensione, una compagnia di assicurazioni, un hedge fund, un fondo mezzanino, un costruttore di materiale originale (OEM), uno sviluppatore, un family office, una società finanziaria specializzata o un altro ente che abbia creato, mantenuto e gestito più di 5 milioni di dollari in prestiti per l'energia pulita in un arco di tempo di tre anni.

I criteri di valutazione NJ CELs includono:

- Previsione relativa alla creazione di posti di lavoro diretti, in relazione all'importo in dollari del credito complessivo;
- Solidità del team dirigenziale e delle organizzazioni partner;
- Vantaggi per i territori considerati zone depresse del NJ;
- Essere un'azienda del NJ certificata come di proprietà di minoranze, donne e/o veterani;
- Numero attuale di dipendenti al momento della domanda;
- Valore nominale complessivo del progetto; e
- Rapporto iniziale tra finanziamenti privati e fondi NJEDA per il progetto proposto.

I criteri di valutazione completi e i punti disponibili possono essere consultati qui:

https://www.njeda.com/wp-content/uploads/2023/03/Scoring-Criteria_3.6.2023.pdf

I processi di erogazione del prestito possono essere utilizzati esclusivamente per scopi commerciali, tra cui, ma non limitatamente a, costi di avviamento, capitale circolante, acquisto di attrezzature, inventario o servizi utilizzati per la produzione, la fabbricazione o la consegna di beni o servizi aziendali o l'acquisto, la costruzione, la ristrutturazione o ristrutturazioni effettuate dal locatario di una sede commerciale idonea che non sia destinata a scopi di investimento immobiliare passivo.

Tutti i contratti di appalto aggiudicati nel NJ che richiedono il pagamento della tariffa salariale prevalente devono fornire prova di una valida certificazione di registrazione di impresa edile. La costruzione può essere soggetta a requisiti ambientali federali e/o statali, compresi, ma non limitatamente a, il National Environmental Protection Act (Legge nazionale sulla tutela dell'ambiente) e il New Jersey Executive Order 215 (Decreto 215 del New Jersey).

In deroga a quanto sopra, i finanziamenti non possono essere impiegati per:

- Con alcune limitate eccezioni, acquisire e detenere investimenti passivi in immobili, ad esempio quando i proventi del prestito sono utilizzati per investire in immobili acquisiti e detenuti principalmente a scopo di vendita, locazione o investimento;
- Saldare le imposte sul reddito federali o statali insolute;
- Saldare le imposte detenute in deposito fiduciario o a garanzia (ad esempio, le imposte sui salari o sulle vendite);
- Rimborsare somme dovute a qualsiasi proprietario, compresi gli investimenti azionari o di capitale per il proseguimento dell'attività;
- Acquistare qualsiasi quota di proprietà di un titolare d'azienda, ad eccezione dell'acquisto di una quota di un piano di partecipazione azionaria dei dipendenti che si qualifica ai sensi della sezione 401 dell'Internal Revenue Code (codice di diritto tributario/fiscale), di una cooperativa di lavoratori o di un veicolo correlato, a condizione che la transazione risulti nel piano di partecipazione azionaria dei dipendenti o di un altro ente di proprietà dei dipendenti che detenga una quota di maggioranza (su base completamente dilazionata) nell'azienda; oppure
- Sostenere un'attività illegale, uno schema piramidale o un'attività non etica.

Condizioni e tassi di prestito

Il NJEDA finanzia solo fino al 50% dell'importo complessivo del prestito per un progetto. Almeno la metà del prestito complessivo destinato al progetto, deve essere finanziata da uno o più istituti di credito che soddisfino i criteri sopra elencati.

Condizioni del prestito NJEDA:

- Tra 250.000 e 10 milioni di dollari (per progetti con un importo complessivo del prestito compreso tra 500.000 e 20 milioni di dollari)
- Per una durata compresa tra 1 e 25 anni
- Tasso di interesse: 3% in meno rispetto al tasso dell'istituto di credito
- Garantito, ma subordinato al prestatore privato in termini di garanzie.

Condizioni particolari: Le aziende di proprietà di minoranze, donne o veterani, nonché le imprese i cui progetti si trovino in un territorio considerato zona depressa, hanno diritto a:

- Ulteriore riduzione del tasso di interesse dell'1% ciascuno; e
- Perdita del 10% del prestito, qualora il progetto comporti la creazione di almeno 1 posto di lavoro per ogni 100.000 dollari di prestito aggregato per il progetto, alla scadenza del prestito o dopo 5 anni, a seconda della condizione che si verifica per prima.

Procedura per l'inoltro della domanda:

La domanda per i NJ CELs aprirà alle **10.00 del mattino, fuso orario della costa orientale (EST) di mercoledì 19 aprile 2023**. Una volta disponibile, la domanda sarà accessibile all'indirizzo <https://www.njeda.com/njcels/>.

Le domande complete saranno esaminate dall'Autorità in via continuativa. Il personale NJEDA verificherà i criteri di ammissibilità di base, compreso il rispetto dei requisiti minimi SSBCI, e condurrà una valutazione complessiva utilizzando i criteri di punteggio standardizzati. Il NJEDA potrà inoltre richiedere i risultati della valutazione della solvibilità all'istituto di credito, compresa l'analisi della capacità di rimborso (credito). I richiedenti che hanno presentato domande incomplete avranno l'opportunità di trasmettere le informazioni mancanti entro dieci giorni lavorativi.

Spese:

La NJEDA addebiterà ai richiedenti le seguenti tariffe:

- Tassa di iscrizione: tassa non rimborsabile di 1.000 dollari per l'iscrizione al NJ CELs.
- Tassa di adesione: tassa non rimborsabile pari allo 0,875% dell'importo del prestito, pagata prima dell'emissione della lettera di impegno da parte di NJEDA
- Tassa di chiusura (non rimborsabile) pari allo 0,875% dell'importo del prestito pagata:
 - al momento della chiusura, nei casi in cui NJEDA stia erogando un prestito integrativo; oppure
 - nel momento in cui NJEDA acquisti la partecipazione a un prestito erogato da un istituto di credito.

Ulteriori informazioni:

Ulteriori informazioni sul NJ CELs sono disponibili su <https://www.njeda.com/njcels/>.

Le domande relative al presente Avviso di disponibilità di finanziamento devono essere spedite via e-mail all'indirizzo njcels@njeda.com.