

**هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي (NJEDA)**  
**إشعار إتاحية التمويل:**  
**المبادرة الحكومية لانتeman المقاولات الصغرى («SSBCI»)**  
**طلب قروض الطاقة النظيفة بنويوجيرسي («NJ CELs»)**

تشرع هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي («NJEDA») أو «(الهيئة)» في قبول طلبات برنامج قروض الطاقة النظيفة بنويوجيرسي («NJ CELs») يوم الأربعاء 19 نيسان -أبريل 2023 على الساعة 10:00 صباحاً بالتوقيت الشرقي. تُقبل الطلبات بالتداول. يمكن الاطلاع على الطلب على <https://www.njeda.com/njcel>. يُستخلص رسم غير قابل للإسترداد قدره 1.000 دولار أمريكي عند إيداع الطلب.

## الغالية

تهدف قروض الطاقة النظيفة بنويوجيرسي («NJ CELs») إلى فتح رأس المال للمقاولات الصغرى والناشئة الساعية للحصول على تمويل لمشاريع الطاقة النظيفة وتحفيز انتشار الطاقة النظيفة في نويوجيرسي («NJ»).

## لمحة عامة

قروض الطاقة النظيفة بنويوجيرسي («NJ CELs») برنامج إقراض مشترك يقدم قروضاً محددة للمقاولات الصغيرة التي تسعى إلى تمويل مشاريع الطاقة النظيفة المؤهلة بنويوجيرسي. تستخدم قروض الطاقة النظيفة بنويوجيرسي («NJ CELs») 80 مليون دولار أمريكي من أرصدة مخصصة من وزارة الخزانة الأمريكية للمبادرة الحكومية لانتeman المقاولات الصغرى («SSBCI»). تصدر الهيئة إما قروضاً مصاحبة مباشرة للمقرضين بالتوازي مع مؤسسة مالية واحدة أو أكثر أو شراء مساهمة في القروض التي تفتحها المؤسسات المالية للمقرضين. في جميع الحالات، تمول هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي («NJEDA») فقط في حدود 50% من إجمالي مبلغ القرض المطلوب لمشروع الطاقة النظيفة.

## تفاصيل البرنامج

تتراوح قروض هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي («NJEDA») بين 250.000 و 10 مليون دولار أمريكي للمشاريع التي يبلغ إجمالي أصل دينها 500.000 بين دولار أمريكي و 20 مليون دولار أمريكي.

تشمل مشاريع الطاقة النظيفة المؤهلة لقروض الطاقة النظيفة بنويوجيرسي («NJ CELs»)، على سبيل المثال لا الحصر، المشاريع التي تتطوي على تطوير وتسويق وت تصنيع منتجات وخدمات واستخدام التكنولوجيات التي تدعم توليد الطاقة المتعددة وموارد الطاقة الموزعة وتحديث الشبكة ونجاعة الطاقة وتطوير البناء بصفر انبعاث الكربون وكهرة نظام النقل.

تشمل أمثلة تكنولوجيات الطاقة النظيفة الطاقة الشمسية والطاقة الريحية والبحرية وتخزين البطاريات الكهربائية والتخزين القائم على خلايا الوقود وتكنولوجيات احتجاز الكربون وتكنولوجيات تحويل الفيابات غير قابلة للاشعاع إلى طاقة وطاقة الأمواج وتكنولوجيات تقليل استخدام المياه والمواد المُخضّنة للكربون والطاقة النووية والمضخات الحرارية والطاقة

الحرارية الأرضية وتشغيل الطاقة الكهرومائية بالأنسياب النهرى وتكنولوجيات وسيرورات إعادة التدوير المبتكرة الأخرى. تشمل هذه القائمة أيضاً الشركات التي تصنع تكنولوجيات أو مكونات متقدمة جاهزة أو مرحلية.

يُستثنى من هذه القائمة مرافق التوزيع أو النقل و عمليات طمر النفايات التقليدية ومشاريع تحويل النفايات القابلة للإشتعال إلى طاقة ومشاريع الغاز الطبيعي.

## الأهلية

للتأهل لقروض الطاقة النظيفة بنويجيرسي (NJ CELs)، يتبعن على مقدمي الطلبات:

- استيفاء معايير الأهلية للبرنامج، على النحو المحدد أدناه، و
- إحراز على الأقل 50 من 100 نقطة في [معايير التقييم](#).

للتأهل لقروض الطاقة النظيفة بنويجيرسي (NJ CELs)، يتبعن على المنظمات مقدمة الطلبات:

- أن تتوفر على أقل من 750 مستخدماً بمكافئ دوام كامل («FTE»)<sup>1</sup>؛
- أن تكون في وضية سليمة تجاه وزارة العمل وتنمية القوى العاملة بنويجيرسي ووزارة حماية البيئة بنويجيرسي.
- حاصلة على شهادة تخليص ضريبي صالحة من ولاية نويجيرسي لا تتجاوز 180 يوماً عند الموافقة على التمويل؛
- أن يكون مقرها في نويجيرسي؛
- أن تسعى إلى تمويل مشروع طاقة نظيفة (انظر «تفاصيل البرنامج» أعلاه)؛
- أن تستخدم تكنولوجيا طاقة نظيفة مجرّبة من قبل<sup>2</sup> في الولايات المتحدة أو على المستوى الدولي؛
- أن تكون مجدهية اقتصادياً، بناءً على نموذج أعمال واقعي ومستدام. يخلق النموذج المستدام فرص عمل جديدة ويحقق بالمستخدمين باعتبارهم مستخدمين على المدى الطويل أو دائمين بناءً على التوقع المعتمد ويكون مبلغ القرض المطلوب إلى جانب الدين الآخر والاستثمار في رأس المال والحوافز النقدية ومصادر التمويل الأخرى كافياً لتحقيق الغرض المعلن من المشروع؛
- أن تطلب قرضصاً إجمالياً لا يقل عن 500.000 دولار أمريكي ويصل إلى 20 مليون دولار أمريكي كحد أقصى للمشروع. ويشمل هذا مساهمة هيئة التنمية الاقتصادية بنويجيرسي (NJEDA) بالإضافة إلى مساهمة التمويل الخاص؛
- أن تطلب 50% أو أقل من إجمالي القرض من هيئة التنمية الاقتصادية بنويجيرسي (NJEDA) (بين 250000 دولار أمريكي و 10 ملايين دولار أمريكي)؛ و
- ألا تكون مسجلة في أي برنامج آخر تابع للمبادرة الحكومية لانتeman المقاولات الصغرى («SSBCI»).

يتبعن أيضاً على مقدمي الطلبات تقديم ورقة شروط (رسالة التعبير عن النية أو مشروع اتفاقية أو رسالة التزام أو وثيقة مشابهة) من مؤسسة مالية تكون:

- مدرجة في قائمة [المقرض الأول - هيئة التنمية الاقتصادية بنويجيرسي \(NJEDA\)](#) أو في قائمة المقرض الأول - المؤسسات المالية لتنمية المجتمعات (CDFI) - هيئة التنمية الاقتصادية بنويجيرسي (NJEDA)؛ أو

<sup>1</sup>تعريف المكافئ بدوام كامل (FTE): مستخدم واحد بدوام كامل من 40 ساعة عمل أسبوعياً على الأقل أو إجمالي 40 ساعة عمل بدوام جزئي ومستخدم موسمي في الأسبوع.

يشمل إجمالي عدد المستخدمين في المقاولة على ما يعادل المستخدمين بمكافئ دوام كامل (FTEs) بالإضافة إلى مكافئ دوام كامل (FTEs) للفروع التابعة لها، مقرّاً إلى أقرب رقم صحيح.

<sup>2</sup> «مجرّبة» تعني أنه، على الأقل، تم التحقق من نموذج أولي في بيئة تشغيلية، سواء في الولايات المتحدة أو في الخارج.

- صندوق أسهم خاصة أو بنك أو صندوق تأمين أو شركة تأمين أو صندوق ميزانيين (يجمع بين الدين والمساهمة في رأس المال)، أو شركة مصنعة لمعدات أصلية (OEM) أو مطحّر أو مكتب عائلي أو شركة تمويل متخصصة أو أي هيئة أخرى قامت بإنشاء وصيانة وخدمة أكثر من 5 ملايين دولار أمريكي في قروض الطاقة النظيفة على مدى ثلاث سنوات.

تشمل معايير تنقيط قروض الطاقة النظيفة بنويوجيرسي (NJ CELs):

- توقع خلق فرص عمل مباشرة مقارنة بمبلغ الإقراض الكلي بالدولار؛
- قوّة فريق الإدارة والهيئات الشريكية؛
- الفوائد التي تعود على المجتمعات المتنقلة بالأعباء في نويوجيرسي؛
- أن تكون مقاولة معتمدة بنويوجيرسي مملوكة للأقليات و / أو النساء و / أو قدماء المحاربين؛
- العدد الحالي للمستخدمين عند تقديم الطلب؛
- إجمالي أصل دين للمشروع؛ و
- النسبة الأولية للتمويل الخاص مقارنة بأرصدة هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي (NJEDA) للمشروع المقترض.

يمكن الاطلاع على معايير التنقيط الكاملة والنقط المتأتية هنا:

[https://www.njeda.com/wp-content/uploads/2023/03/Scoring-Criteria\\_3.6.2023.pdf](https://www.njeda.com/wp-content/uploads/2023/03/Scoring-Criteria_3.6.2023.pdf)

يجوز استخدام عائدات القرض لأغراض تجارية فقط، ولا سيما، على سبيل المثال لا الحصر، تكاليف بدء التشغيل؛ رأس مال التشغيل؛ اقتناء المعدات أو المخزون أو الخدمات المستعملة في إنتاج أو تصنيع أو توصيل سلع أو خدمات المقاولة أو شراء أو بناء أو إصلاح أو تحسينات المستأجر لمكان عمل مؤهل ليس لأغراض الاستثمار العقاري السلبي.

يجب أن تدلّي جميع عقود البناء الممنوحة في نويوجيرسي التي تتطلب دفع أجور سائدة دليلاً على شهادة تسجيل صالحة لمقاول البناء. يمكن أن يخضع البناء للمتطلبات البيئية الفيدرالية و / أو الخاصة بالولاية، ولا سيما، على سبيل المثال لا الحصر قانون حماية البيئة الوطني وأمر نويوجيرسي التنفيذي 215 (كين).

بصرف النظر عمّا ورد أعلاه، لا يجوز استخدام الأرصدة في:

- مع استثناءات معينة محددة، اقتناء أو امتلاك استثمارات سلبية في العقارات، مثل عندما تُستخدم عائدات القرض للاستثمار في العقارات المقتناة او المملوكة أساساً للبيع أو الإيجار أو الاستثمار؛
- سداد ضرائب الدخل الفيدرالية أو ضرائب الولاية المتأخرة؛
- سداد الضرائب المودعة في الإنتمان أو الضمان (على سبيل المثال، ضرائب الرواتب أو المبيعات)؛
- سداد الأموال المستحقة لأي مالك، بما في ذلك أي استثمار في رأس المال أو استثمار لرأس المال من أجل استمرار النشاط التجاري؛
- شراء أي حصة من فائدة ملكية أي مالك للنشاط التجاري، باستثناء شراء حصة مستخدم في خطة ملكية أسهم مؤهلة بموجب القسم 401 من قانون الإيرادات الداخلية أو تعاونية العمال أو آلية ذات صلة، شريطة أن تؤدي المعاملة إلى خطة ملكية أسهم من قبل المستخدم أو أي هيئة أخرى مملوكة للمستخدمين تملك حصة غالبة (على أساس مخفف بالكامل) في النشاط التجاري؛ أو
- دعم شركة في نشاط غير قانوني أو مخطط هرمي أو أي نشاط غير أخلاقي.

## شروط وأسعار القرض

تمويل هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي (NJEDA) فقط في حدود 50 % من إجمالي مبلغ القرض المطلوب للمشروع. يجب أن يتم تمويل على الأقل نصف إجمالي القرض للمشروع من قبل مؤسسة مالية واحدة أو أكثر تستوفي المعايير المذكورة أعلاه.

شروط قرض هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي (NJEDA):

- بين 250000 و 10 ملايين دولار أمريكي (المشاريع التي يبلغ إجمالي مبلغ القرض 500000 دولار أمريكي - 20 مليون دولار أمريكي)
- لمدد تتراوح بين 1 و 25 سنة
- سعر الفائدة: 3 % أقل من سعر المؤسسة المالية
- مضمون، ولكن تابع للمقرض الخاص في الضمان.

شروط خاصة: المقاولات المملوكة للأقليات أو النساء أو قدماء المحاربين، والمقاولات التي تقع مشاريعها في مجتمع متغل بالأعباء، مؤهلة لما يلي:

- 1 % تخفيض إضافي في سعر الفائدة لكل منها؛ و
- إعفاء من القرض بنسبة 10%， إذا خلق المشروع فرصة عمل واحدة على الأقل لكل 100,000 دولار أمريكي من إجمالي الإقراض للمشروع في نهاية مدة القرض أو بعد 5 سنوات، أيهما أقرب.

## سيرورة إيداع الطلبات:

يُفتح إيداع طلبات قروض الطاقة النظيفة بنويوجيرسي (NJ CELs) على الساعة **10:00 صباحاً بالتوقيت الشرقي يوم الأربعاء، 19 نيسان - أبريل، 2023** يمكن الوصول إلى الطلب، فور نشره، على <https://www.njeda.com/njcel>.

ستتم مراجعة الطلبات الكاملة من قبل الهيئة بالتداول. يتحقق طاقم هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي (NJEDA) من معايير الأهلية الأساسية، ولا سيما استيفاء الحد الأدنى من متطلبات المبادرة الحكومية لانتمان المقاولات الصغرى («SSBCI») وينجri تقييماً شاملاً باستخدام معايير التقييم الموحدة. يمكن أن تطلب هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي (NJEDA) أيضاً نتائج التعهد بالتجعلية من المؤسسة المالية، ولا سيما تحليل القراءة على الأداء (الانتمان). تُمنح لمقدمي الطلبات الذين أودعوا طلبات غير مكتملة الفرصة لن تقديم المعلومات الناقصة في غضون عشرة أيام عمل.

## الرسوم:

تفرض هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي (NJEDA) الرسوم التالية على مقدمي الطلبات:

- رسوم إيداع الطلب: رسوم غير قابلة للإسترداد بقيمة 1,000 دولار أمريكي لطلب قروض الطاقة النظيفة بنويوجيرسي (NJ CELs)
- رسوم الالتزام: رسوم غير قابلة للإسترداد بنسبة 0.875 % من مبلغ القرض ثُدفع قبل إصدار هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي (NJEDA) رسالة التزام
- رسوم إبرام العقد: رسوم غير قابلة للإسترداد بنسبة 0.875 % من مبلغ القرض ثُدفع:

- عند إبرام العقد في الحالات التي يكون فيها قرض مرافق صادر عن هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي (NJEDA)؛ أو
- عند شراء هيئة التنمية الاقتصادية بنويوجيرسي (NJEDA) مساهمة في قرض صادر عن مؤسسة مالية.

#### معلومة إضافية:

يمكن الإطلاع على معلومات إضافية حول قروض الطاقة النظيفة بنويوجيرسي (NJ CELs) على [العنوان](https://www.njeda.com/njcel).

ينبغي إرسال الأسئلة المتعلقة بإشعار إتاحية التمويل هذا عبر البريد الإلكتروني إلى [njcel@njeda.com](mailto:njcel@njeda.com).